

Zentrum Bandwies

Eine gemeinschaftliche Arealentwicklung der Gemeinde Rüti, der Genossenschaft Migros Ostschweiz und der UBS Anlagestiftung

Medienmitteilung

Rüti, 4. September 2025

Zentrum Bandwies: Öffentliche Auflage und Mitwirkung abgeschlossen

Im Juni endete die öffentliche Auflage der Teilprojekte des Zentrums Bandwies in Rüti. Derzeit werden die Rückmeldungen aus der Mitwirkung ausgewertet, um die Pläne optimal auf die Bedürfnisse der Bevölkerung abzustimmen.

In der Bandwies in Rüti entsteht ein lebendiges Zentrum für Einkaufen, Arbeiten und Wohnen. Eine sinnvolle Erschliessung sowie attraktiv gestaltete Begegnungszonen sollen die Aufenthaltsqualität im Gebiet massgeblich verbessern. Die Gemeinde Rüti, die Migros Ostschweiz und die UBS Anlagestiftung arbeiten eng zusammen, um das Projekt in den Teilbereichen Bandwies Süd, Bandwies Nord, Begegnungszone Bandwiesstrasse und Alpenstrasse zu realisieren.

Vom 4. April bis 2. Juni 2025 lagen die beiden Gestaltungspläne Bandwies Süd und Bandwies Nord sowie die Strassenprojekte Bandwiesstrasse und Alpenstrasse öffentlich auf. Die Bevölkerung von Rüti konnte in diesem Zeitraum ihre Anliegen und Meinungen einbringen. Insgesamt gingen rund 60 Rückmeldungen ein.

Die gemeinsame Planung für das Projekt wird in den Rückmeldungen sehr begrüsst. Besonders geschätzt werden die Bestrebungen, ein gesellschaftliches Zentrum zu schaffen sowie Grün-, Spiel- und Aufenthaltsflächen zu gestalten. Auch die gemeinsame Planung und Optimierung des Verkehrskonzepts wurde positiv wahrgenommen, insbesondere aufgrund der durchgehenden Tiefgarage.

Für die weitere Entwicklung wird unter anderem angeregt, die dichte und hohe Bebauung nochmals zu überprüfen. Einige Mitwirkende haben den Wunsch nach zusätzlichen Grünflächen und sozialem, generationenübergreifendem Wohnraum geäussert. Auch das Verkehrsaufkommen ist ein Thema: Die Möglichkeit, die Bandwiesstrasse in der Mitte zu unterbrechen oder komplett autofrei zu gestalten, soll geprüft werden. Ein weiterer Wunsch ist, dass im neuen Zentrum Bandwies ein ausgewogenes Verhältnis zwischen Einkaufsmöglichkeiten und Raum für gemeinschaftliches Leben geschaffen wird.

Die Projektpartner werten die Rückmeldungen zurzeit im Detail aus und prüfen, inwiefern sie in die weitere Planung einfliessen können und ob weitere Beurteilungen notwendig sind. Auch werden die Ergebnisse der zweiten kantonalen Vorprüfung in die Überarbeitung der Teilprojekte einbezogen. Ziel ist es, die Gestaltungspläne im Jahr 2026 der Gemeindeversammlung zur Abstimmung vorzulegen. Sobald die Gestaltungspläne rechtskräftig sind, können die einzelnen Bewilligungsverfahren gestartet werden.

Alle Infos auf bandwies-rueti.ch

Sämtliche Informationen zum Projekt Zentrum Bandwies finden sich auf der gemeinsamen Website der drei Projektpartner: www.bandwies-rueti.ch

Kontakte für Medien

- **Gemeinde Rüti:** Peter Weidinger, Gemeinderat und Ressortvorsteher Bau,
Tel. 079 771 63 20, peter.weidinger@rueti.ch
- **Genossenschaft Migros Ostschweiz:** Silke Seichter, Baukommunikation,
Tel. 058 712 24 50, silke.seichter@gmos.ch
- **UBS Media Relations:**
Tel. 044 234 85 00, mediarelations@ubs.com